

Przedmiar robót

Kosztorys

Data: 2012-06-11
Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45261410-1 Izolowanie dachu
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45261213-0 Kładzenie dachów metalowych
45261320-3 Kładzenie rynien
45262522-6 Roboty murarskie
45421131-1 Instalowanie drzwi
Obiekt: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W GWOŹDŹCU
DZIAŁKA NR EWID.776/11
Zamawiający: GMINA BOJANÓW
UL.PARKOWA 5
37-433 BOJANÓW
Jednostka opracowująca kosztorys: ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „KONZBUD”
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA
37-464 STAŁOWA WOLA
UL. ŻURAWIA 23

Kosztorys opracowali:
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Istniejący budynek wolnostojący parterowy, z dachem stromym wielospadowym, krytym blachą trapezową. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z pustaka żuźlowego. Stropy żelbetowe. Konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-stołcowa.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy	293,11 m ²
Powierzchnia użytkowa :	239,25 m ²
Kubatura	~1500,00 m ³

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1.1	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm, opaska betonowa (26,14+6,59+0,45+11,60+1,75+7,70+10,54+1,47+13,07)*0,50*0,10		= 3,965500 3,97	3,97	m3
1.2	KNR 404/603/4	Burzenie konstrukcji betonowych przy użyciu młotów pneumatycznych, schody wejściowe 1,40*(0,50*0,80+0,25*0,65)+1,20*(1,10*0,80+0,35*0,65)+1,10*2,25*0,50		= 3,354000 3,35	3,35	m3
1.3	KNR 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe 0,58*1,42		= 0,823600 0,82	0,82	m2
1.4	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 14,0		= 14,000000 14,00	14,00	m2
1.5	KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1-km gruz betonowy		3,76+3,35+0,82*0,07+14,00*0,02 = 7,447400 7,45	7,45	m3
1.6	KNR 404/1105/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km 7,45		= 7,450000 7,45	7,45	4 m3
1.7	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety zewnętrzne 20*1,15*0,20+2*2,35*0,20+3*0,80*0,20 obróbki okapu (25,74+14,80+7,05+7,40)*0,25 gąsior dachowy (25,74+9,51)*0,30 wiatrownice (7,25+3,85+6,75+3,49+7,25+3,65+8,41+6*1,64)*0,25 obróbki kominów 2*(0,39+1,08+0,38+0,38+1,30+1,98+1,22+0,39)*0,30 obróbki koszarowe (3,65+8,41)*0,30		= 6,020000 = 13,747500 = 10,575000 = 12,622500 = 4,272000 = 3,618000 50,86	50,86	m2
1.8	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6*3,7+3*3,4		= 32,400000 32,4	32,4	m
1.9	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 10,55+15,19+14,80+7,05+7,40		= 54,990000 54,99	54,99	m
1.10	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 6,72*10,55+7,18*15,19+80,99+(7,05+9,51)/2*3,97+72,67		= 366,491800 366,49	366,49	m2
1.11	KNR 401/430/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk, lukarny 3*1,64*1,80		= 8,856000 8,86	8,86	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.12	KNR 401/430/6 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe proste, lukarny	8,86	= 8,860000 8,86	8,86		m2
1.13	KNR 401/432/1 Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia do 1-m2	3	= 3,000000 3	3		szt
1.14	KNR 401/426/3 Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski nieotynkowane na wpust lub półwpust, lukarny	3*0,70*1,80+3*2*0,35	= 5,880000 5,88	5,88		m2
1.15	KNR 401/427/2 Rozebranie ścian zewnętrznych z bali, lukarny	5,88	= 5,880000 5,88	5,88		m2
1.16	KNR 401/354/9 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2-m2	1	= 1,000000 1	1		szt
2 ROBOTY ZIEMNE						
2.1	KNR 401/104/1 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii I-II	(25,14+9,44+15,10+7,70+10,04+17,14)* 0,64*0,60	= 32,471040 32,47	32,47		m3
2.2	KNR 401/105/1 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II	32,47-53,53*0,06	= 29,258200 29,26	29,26		m3
2.3	KNR 401/108/5 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii I-II	32,47-29,26	= 3,210000 3,21	3,21		m3
2.4	KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km	3,21	= 3,210000 3,21	3,21	4	m3
3 ZAMUROWANIA						
3.1	KNR 401/304/2 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	1,20*2,10*0,45	= 1,134000 1,13	1,13		m3
3.2	KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)	2*1,20*2,10	= 5,040000 5,04	5,04		m2
3.3	KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	1,20*2,10	= 2,520000 2,52	2,52		m2
4 WYMIANA DRZWI						
4.1	KNR 19/929/12 (2) Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych na drzwi zewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe z PCV, osadzanie na dyblach drzwi Dz	0,90*2,00	= 1,800000 1,80	1,80		m2
4.2	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ościeża	(2*2,05+1,00)*0,35	= 1,785000 1,79	1,79		m2
5 KOMINY						
5.1	KNR 401/310/1 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5-m3/miejsce	1,22*0,39*0,80	= 0,380640 0,38	0,38		m3
5.2	KNR 202/219/5 Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7-cm, beton C25/30	1,32*0,48	= 0,633600 0,63	0,63		m2
5.3	KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	0,63*20*0,000222	= 0,002797 0,003	0,003		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.4	KNR 401/208/2 Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 20-cm 2	= 2,000000 2		2		szt
5.5	Kalkulacja indywidualna Montaż przewodów wentylacyjnych z rur „spiro” Fi 150 mm 2*3,0	= 6,000000 6,00		6,00		m
5.6	Kalkulacja indywidualna Kratki wentylacyjne z tworzywa sztucznego 2	= 2,000000 2		2		szt
5.7	Kalkulacja indywidualna Montaż kominków wentylacyjnych Fi 150 mm, do blach trapezowych 2	= 2,000000 2		2		szt
6 DACH - WYMIANA POKRYCIA						
6.1	KNR 401/412/2 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle 3*3*1,77	= 15,930000 15,93		15,93		m
6.2	KNNR 2/403/2 Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 3*1,80*1,77	= 9,558000 9,56		9,56		m2
6.3	ORGB 202/537/4 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową T35 gr.0,75 mm, na łatach, dachy ponad 100-m2 6,72*10,55+7,18*15,19+72,67	= 252,630200 252,63		252,63		m2
6.4	ORGB 202/538/4 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci ponad 85% blachą powlekaną trapezową T35 gr.0,75 mm, na łatach, dachy ponad 100-m2 80,99+(7,05+9,51)/2*3,97	= 113,861600 113,86		113,86		m2
6.5	ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr.0,55 mm, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm gąsior dachowy 10,57 obróbki kominów 4,27 obróbki koszarowe 3,62	= 10,570000 = 4,270000 = 3,620000 18,46		18,46		m2
6.6	ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr.0,55 mm, szerokość w rozwinięciu do 25-cm obróbki okapu 13,75 wiatrownice 12,62	= 13,750000 = 12,620000 26,37		26,37		m2
6.7	KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej gr.0,55 mm, półokrągłe o średnicy 15-cm 54,99	= 54,990000 54,99		54,99		m
6.8	KNR 202/510/3 (2) Rury spustowe z blachy stalowej powlekanej gr.0,55 mm, rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm 32,4	= 32,400000 32,4		32,4		m
7 DOCIEPLENIE ŚCIAN						
7.1	KNR 202/901/1 Tynki zwykłe kategorii-II; ściany fundamentowe, ręcznie 53,53	= 53,530000 53,53		53,53		m2
7.2	KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, abizol R, 1-warstwa 53,53+23,77	= 77,300000 77,30		77,30		m2
7.3	KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, abizol P, dodatek za każdą następną warstwę 77,30	= 77,300000 77,30		77,30		m2
7.4	KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian fundamentowych budynków płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS 30, system Stopter, przyklejenie płyt gr.6 cm do ścian (25,26+0,50+8,36+15,10+0,50+7,70+10,16+16,06)*0,64	= 53,529600 53,53		53,53		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
7.5	KNR 202/616/4 Izolacje fundamentów z folii kubelkowej - analogia	53,53	= 53,530000 53,53	53,53		m2
7.6	KNR 23/2611/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, sprawdzenie przyczepności	273,33+23,77	= 297,100000 297,10	297,10		m2
7.7	KNR 401/726/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1-m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)	14,0	= 14,000000 14,00	14,00		m2
7.8	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	273,33+23,77	= 297,100000 297,10	297,10		m2
7.9	KNR 202/506/2 (2) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr.0,55 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	(20*1,15+2*2,35)*0,35	= 9,695000 9,70	9,70		m2
7.10	KNR 23/2614/11 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej	25,34+0,50+6,79+0,65+11,30+0,50+0,30+ 2,04+7,80+10,24+16,14	= 81,600000 81,60	81,60		mb
7.11	KNR 23/2614/2 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 gr.10 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ściany z cegły	elewacja północna elewacja południowa elewacja wschodnia elewacja zachodnia	25,34*3,69-3*1,15*1,75- (15,10+0,50)*3,50+45,37-11*1,15*1,75- 1,50*2,80 41,27+7,23*3,47-3*1,15*1,75 41,27+7,70*3,50-1,00*2,05-3*1,15*1,75	= 79,242100 = 73,632500 = 60,320600 = 60,132500 273,33	273,33	m2
7.12	KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie dodatkowej warstwy siatki, cokół cokołu budynku	23,77	= 23,770000 23,77	23,77		m2
7.13	KNR 23/2614/2 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami ze styropianu EPS 80-036 gr.6 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie tynku mozaikowego żywicznego na cokole budynku, ściany z cegły	elewacja północna elewacja południowa elewacja wschodnia elewacja zachodnia	25,30*0,30 (11,16+1,69+10,16)*0,30 16,05*0,30 (7,03+7,83)*0,30	= 7,590000 = 6,903000 = 4,815000 = 4,458000 23,77	23,77	m2
7.14	KNR 23/2614/10 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	20*(1,25+2*1,75)+2*(2,35+2*1,75)+3*3,99+ 3*3,80+3,77+1,50+2*2,85+1,00+2*2,05	= 146,140000 = 0,000000 146,14	146,14		mb
7.15	KNR 23/2614/5 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ościeża szerokości do 15 cm	(1,00+2*2,05)*0,10	= 0,510000 0,51	0,51		m2
7.16	KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 80-036 gr.2 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ościeża szerokości do 30 cm	(20*1,15+20*2*1,75+2*2,35+4*1,75)*0,24+ (1,50+2*2,85)*0,275	= 27,108000 27,11	27,11		m2
7.17	KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, kominy	(1,30+1,19+0,50+0,50)*0,38+2*0,55*0,39+ 2*0,39*0,90+1,08*0,95+1,08*0,85+2*0,88+ 2*1,55+(0,52+0,66)*1,10	= 10,559200 10,56	10,56		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
7.18	KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na kominach	10,56	= 10,560000	10,56		m2
7.19	KNR 23/933/7 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, dodatek za pasy o innej barwie, szerokości do 100 cm	273,33	= 273,330000	273,33		m2
7.20	KNR 401/410/3 Wymiana podsibitki z desek profilowanych, lakierowanych, grubość 19 mm (25,34+11,30+6,85+7,20)*0,35+3,80*0,85+ (3,69+8,38+6,76+3,85+3,48+7,23)*0,20		= 27,649500	27,65		m2
7.21	KNR 2/1504/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m 3*6,00*6,00		= 108,000000	108,00		m2
7.22	Kalkulacja indywidualna Koszt pracy rusztowań (279,28)/(5*0,84)		= 66,495238	66,50		m-g
8 IZOLACJA TERMICZNA STROPU						
8.1	KNR 2/602/5 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej gr.100 mm, układane na sucho jednowarstwowe	292,85	= 292,850000	292,85		m2
8.2	KNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej	292,85	= 292,850000	292,85		m2
9 SCHODY ZEWNĘTRZNE Z KOSTKI BETONOWEJ						
9.1	Kalkulacja indywidualna Palisada betonowa dł.60 cm schody główne schody boczne	(2,25+2*1,10)*0,60 (1,45+1,20)*2*0,60	= 2,670000 = 3,180000	5,85		m2
9.2	KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek schody główne schody boczne	0,95*1,95*0,20 (0,95+0,20)*0,90*0,50	= 0,370500 = 0,517500	0,89		m3
9.3	KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, tłuczeń schody główne schody boczne	0,95*1,95*0,10 (0,95+0,20)*0,90*0,10	= 0,185250 = 0,103500	0,29		m3
9.4	KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa schody główne schody boczne	0,95*1,95 (0,95+0,20)*0,90	= 1,852500 = 1,035000	2,89		m2
10 OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ						
10.1	KNR 6/404/4 Obrzeża betonowe, 30x8 cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową	25,14+6,59+0,45+11,10+1,11+7,70+10,04+ 15,94+0,50+10*0,64	= 84,970000	84,97		m
10.2	KNR 6/106/2 (1) Warstwy odcinające, zagęszczanie ręczne, warstwa po zagęszczeniu 10 cm, piasek (25,26+0,50+6,65+0,51+11,16+1,11+7,76+ 10,16+16,06+6*0,50)*0,50		= 41,085000	41,09		m2
10.3	KNR 6/502/2 (2) Opaska z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa gr.5 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa	41,09	= 41,090000	41,09		m2