

Przedmiar robót

Kosztorys

Data: 2012-06-11
Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45261410-1 Izolowanie dachu
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45261320-3 Kładzenie rynien
45421132-8 Instalowanie okien
Obiekt: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W MAZIARNI
DZIAŁKA NR EWID.60/2
Zamawiający: GMINA BOJANÓW
UL.PARKOWA 5
37-433 BOJANÓW
Jednostka opracowująca kosztorys: ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „KONZBUD”
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA
37-464 STAŁOWA WOLA
UL. ŻURAWIA 23

Kosztorys opracowali:
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Istniejący budynek wolnostojący parterowy, z dachem stromym wielospadowym, krytym blachą trapezową. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z pustaka żużlowego. Stropy żelbetowe i drewniane. Konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-stołcowa.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy	325,30 m2
Powierzchnia użytkowa :	265,13 m2
Kubatura	~1600,00 m3

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1 KNR 231/803/3	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, mechanicznie, grubość nawierzchni 3-cm 2,95*0,60	= 1,770000 1,77	1,77	m2
1.2 KNR 231/803/4	Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, mechanicznie, dodatek za każdy dalszy 1-cm 1,77	= 1,770000 1,77	1,77	3 m2
1.3 KNR 231/802/5	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15-cm 1,77	= 1,770000 1,77	1,77	m2
1.4 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm, opaska betonowa (27,20+8,08+9,30+6,71+1,54+18,08+2*0,38)*0,50*0,10+(12,22+1,68)*0,70*0,10	= 4,556500 4,56	4,56	m3
1.5 KNR 404/603/4	Burzenie konstrukcji betonowych przy użyciu młotów pneumatycznych, schody wejściowe 2,10*1,12*0,50	= 1,176000 1,18	1,18	m3
1.6 KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 15,0	= 15,000000 15,00	15,00	m2
1.7 KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1-km gruz budowlany	1,77*0,06+1,77*0,15+4,56+1,18+15,00*0,02 = 6,411700 6,41	6,41	m3
1.8 KNR 404/1105/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km 6,41	= 6,410000 6,41	6,41	4 m3
1.9 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku parapety zewnętrzne obróbki okapu	(2*1,50+10*1,20+2*2,70+2,25+0,90)*0,22 = 5,181000 83,92*0,25 = 20,980000 26,16	26,16	m2
1.10 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10*3,4	= 34,000000 34,0	34,0	m
1.11 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 27,22+19,28+11,70+10,00+15,72	= 83,920000 83,92	83,92	m
1.12 KNR 401/354/7	Wykucie z muru krat okiennych, powierzchnia do 2-m2 4	= 4,000000 4	4	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
2 ROBOTY ZIEMNE					
2.1	KNR 401/104/1 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii I-II (26,20+18,08+26,20+18,08+2*0,38+4*0,60)* 0,64*0,60	= 35,220480 35,22	35,22		m3
2.2	KNR 401/105/1 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II 35,22-60,42*0,06	= 31,594800 31,59	31,59		m3
2.3	KNR 401/108/5 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii I-II 35,22-31,59	= 3,630000 3,63	3,63		m3
2.4	KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km 3,63	= 3,630000 3,63	3,63	4	m3
3 WYMIANA OKIEN					
3.1	KNR 19/929/2 (2) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna uchylne, jednodelne, do 0,6-m2, osadzanie na dyblach, okno O-1 okna O-1 0,90*0,55	= 0,495000 0,50	0,50		m2
3.2	KNR 19/929/9 (2) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV pięciokomorowego, okna rozwierane i uchylno - rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na dyblach, okna O okna O 10*1,20*1,45	= 17,400000 17,40	17,40		m2
3.3	KNR 19/929/10 (2) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV pięciokomorowego, okna O, rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5-m2, osadzanie na dyblach, okna O2 okna O2 2*1,50*1,45	= 4,350000 4,35	4,35		m2
3.4	KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ościeża (10*1,20+10*2*1,45+2*1,50+2*2*1,45+0,90+ 2*0,55)*0,28	= 14,504000 14,50	14,50		m2
3.5	KNR 202/1210/2 Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni do 2-m2 4*1,20*1,45	= 6,960000 6,96	6,96		m2
4 DACH					
4.1	KNR 3/502/4 Wydłużenie pokrycia dachowego z deskowaniem i łączeniem, blacha trapezowa T18 na łątach 2*5,54*0,17	= 1,883600 1,88	1,88		m2
4.2	ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr.0,55 mm, szerokość w rozwinięciu do 25-cm obróbki okapu 20,98 wiatrownice 2*5,54*0,25	= 20,980000 = 2,770000 23,75	23,75		m2
4.3	KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy stalowej powlekanej gr.0,55 mm, półokrągłe o średnicy 15-cm 83,92	= 83,920000 83,92	83,92		m
4.4	KNR 202/510/3 (2) Rury spustowe z blachy stalowej powlekanej gr.0,55 mm, rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm 34,0	= 34,000000 34,0	34,0		m
5 DOCIEPLENIE ŚCIAN					
5.1	KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian fundamentowych budynków płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS 30, system Stopter, przyklejenie płyt gr.6 cm do ścian (26,32+8,20+12,28+1,68+10,00+10,20+ 18,14+2*0,38)*0,67+2,10*0,83	= 60,421600 60,42	60,42		m2
5.2	KNR 23/933/1 Tynk cienkowarstwowy na płytach z polistyrenu ekstrudowanego 60,42	= 60,420000 60,42	60,42		m2
5.3	KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, abizol R, 1-warstwa 60,42+52,20	= 112,620000 112,62	112,62		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
5.4	KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, abizol P, dodatek za każdą następną warstwę	112,62	= 112,620000 112,62	112,62		m2
5.5	KNR 202/616/4 Izolacje fundamentów z folii kubełkowej - analogia	60,42	= 60,420000 60,42	60,42		m2
5.6	KNR 23/2611/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, sprawdzenie przyczepności	240,45+52,20	= 292,650000 292,65	292,65		m2
5.7	KNR 401/726/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)	15,0	= 15,000000 15,00	15,00		m2
5.8	KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	292,65	= 292,650000 292,65	292,65		m2
5.9	KNR 202/506/2 (2) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr.0,55 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm (10*1,20+2*1,50+0,90)*0,26+(2*2,70+2,25)*0,40		= 7,194000 7,19	7,19		m2
5.10	KNR 23/2614/11 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej 2*(26,82+18,32)-1,00-1,50-2,95		= 84,830000 84,83	84,83		mb
5.11	KNR 23/2614/2 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.12 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ściany z cegły elewacja północna elewacja południowa elewacja wschodnia elewacja zachodnia	18,32*3,08-3*1,20*1,45-0,90*0,55 10,00*3,08+36,76-3*1,20*1,45 26,82*3,08-2*2,70*1,80-2,25*1,80-1,20*1,45-1,50*2,15-1,00*2,35-3,11*2,30 26,82*3,08-3*1,20*1,45-2*1,50*1,45	= 50,710600 = 62,340000 = 54,367600 = 73,035600 240,45	240,45		m2
5.12	KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie dodatkowej warstwy siatki, cokół cokołu budynku	52,20	= 52,200000 52,20	52,20		m2
5.13	KNR 23/2614/2 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami ze styropianu EPS 70-040 gr.6 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie tynku mozaikowego żywicznego na cokole budynku, ściany z cegły elewacja północna elewacja południowa elewacja wschodnia elewacja zachodnia	18,20*0,62 18,20*0,62 (26,70-1,00-1,50-3,11)*0,62 26,70*0,62	= 11,284000 = 11,284000 = 13,075800 = 16,554000 52,20	52,20		m2
5.14	KNR 23/2614/10 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym okna i drzwi naroża budynku	2*(1,50+2*1,45)+10*(1,20+2*1,45)+2*(2,70+2*1,80)+2,25+1,00+2*2,80+0,90+2*0,55+1,50+2*2,55+2,95+2*2,75 7*3,70	= 88,300000 = 25,900000 114,20	114,20		mb
5.15	KNR 23/2614/5 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ościeża szerokości do 15·cm 10*(1,20+2*1,45)*0,12+2*(1,50+2*1,45)*0,12+(0,90+2*0,55)*0,12		= 6,216000 6,22	6,22		m2
5.16	KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.2 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej, ościeża szerokości do 30·cm (1,00+2*2,18+2,25+2*2,70+2*2*1,80+1,50+2*1,93)*0,26+(2,95+2*2,13)*0,50		= 10,253200 10,25	10,25		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
5.17	KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.2 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie tynku mozaikowego żywicznego, ościeża szerokości do 30-cm, z cegły $4*0,62*0,26+2*0,62*0,50$	$= \frac{1,264800}{1,26}$	1,26		m2
5.18	KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, kominy $1,11*1,19+0,80*0,50*2+1,11*0,93+2*0,38*(1,19+0,93)/2+2*0,18+1,23*0,40+1,23*0,60+2*0,38*(0,40+0,60)/2$	$= \frac{5,928800}{5,93}$	5,93		m2
5.19	KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na kominach 5,93	$= \frac{5,930000}{5,93}$	5,93		m2
5.20	KNR 401/410/3 Wymiana podsbitki, z desek profilowanych, lakierowanych, grubość 19-mm $(26,44+8,15+8,26+11,40+9,52+16,00)*0,48+(2,40+2*5,54)*0,20$	$= \frac{40,985600}{40,99}$	40,99		m2
5.21	KNNR 2/1504/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10-m 6,00*6,00	$= \frac{36,000000}{36,00}$	36,00		m2
5.22	Kalkulacja indywidualna Koszt pracy rusztowań $113,84/(5*0,84)$	$= \frac{27,104762}{27,10}$	27,10		m-g
6 KOMINKI WENTYLACYJNE					
6.1	KNR 401/208/2 Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 20-cm 2	$= \frac{2,000000}{2}$	2		szt
6.2	Kalkulacja indywidualna Montaż przewodów wentylacyjnych z rur „spiro” Fi 150 mm 2*3,50	$= \frac{7,000000}{7,00}$	7,00		m
6.3	Kalkulacja indywidualna Kratki wentylacyjne z tworzywa sztucznego 2	$= \frac{2,000000}{2}$	2		szt
6.4	Kalkulacja indywidualna Montaż kominków wentylacyjnych Fi 150 mm, do blach trapezowych 2	$= \frac{2,000000}{2}$	2		szt
7 IZOLACJA TERMICZNA STROPU					
7.1	KNNR 2/602/5 Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt z wełny mineralnej gr.100 mm, układane na sucho jednowarstwowe 325,30	$= \frac{325,300000}{325,30}$	325,30		m2
7.2	KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej gr.0,2 mm 325,30	$= \frac{325,300000}{325,30}$	325,30		m2
8 SCHODY ZEWNĘTRZNE Z KOSTKI BETONOWEJ					
8.1	Kalkulacja indywidualna Palisada betonowa dł.60 cm schody wejściowe $(2,10+2*1,12)*0,60$	$= \frac{2,604000}{2,60}$	2,60		m2
8.2	KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 0,88*1,80*0,30	$= \frac{0,475200}{0,48}$	0,48		m3
8.3	KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, tłuczeń 0,88*1,80*0,10	$= \frac{0,158400}{0,16}$	0,16		m3
8.4	KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa 0,95*1,80	$= \frac{1,710000}{1,71}$	1,71		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
9 OPASKA Z KOSTKI BETONOWEJ					
9.1	KNNR 6/404/4 Obrzeża betonowe, 30x8-cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową $2*26,70+2*18,20-2,10+2*4*0,58-2,95$	$= \frac{89,390000}{89,39}$	89,39		m
9.2	KNNR 6/106/2 (1) Warstwy odcinające, zagęszczanie ręczne, warstwa po zagęszczeniu 10-cm, piasek $(2*26,70+2*18,20-2,10-2,95+4*0,50)*0,50$	$= \frac{43,375000}{43,38}$	43,38		m2
9.3	KNNR 6/502/2 (2) Opaska z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, podsypka cementowo-piaskowa gr.5 cm, z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa 43,38	$= \frac{43,380000}{43,38}$	43,38		m2
10 ODTWORZENIE NAWIERZCHNI ASFALTOWEJ					
10.1	KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10-cm $2,95*0,60$	$= \frac{1,770000}{1,77}$	1,77		m2
10.2	KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15-cm 1,77	$= \frac{1,770000}{1,77}$	1,77		m2
10.3	KNNR 6/309/3 (1) Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa ścieralna), mieszanka asfaltowa, grubość po zagęszczeniu 6-cm, masa grysowa, samochód do 5-t 1,77	$= \frac{1,770000}{1,77}$	1,77		m2